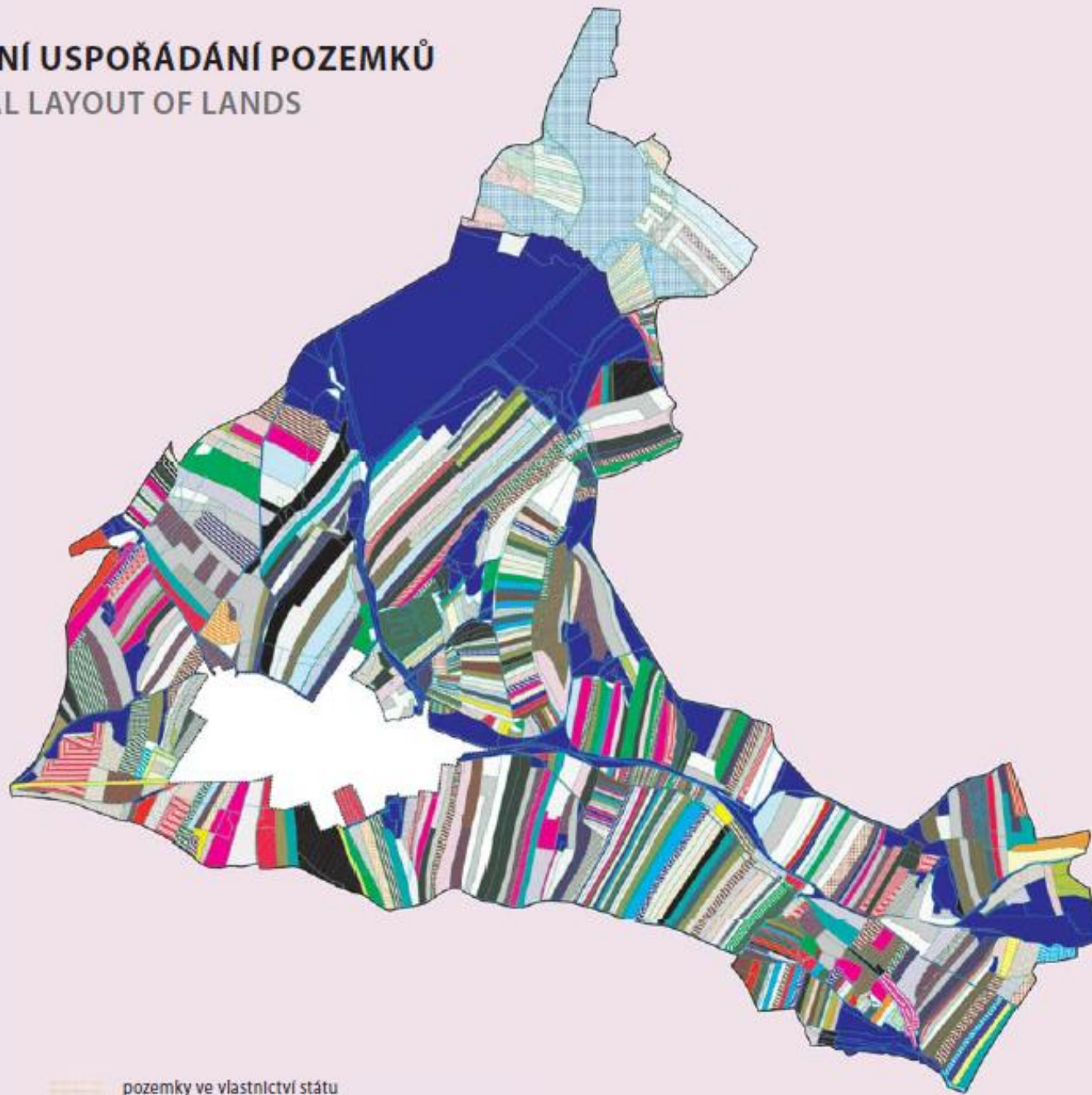


Plánování v krajině

- Pozemkové úpravy
- jednoduché
- komplexní

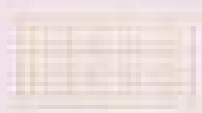
PŮVODNÍ USPOŘADÁNÍ POZEMKŮ

ORIGINAL LAYOUT OF LANDS



pozemky ve vlastnictví státu

Legenda



pozemky ve vlastnictví státu
land owned by state



pozemky ve vlastnictví obce
land owned by municipality



pozemky ostatních vlastníků
lands of other owners



hranice obvodu komplexní pozemkové úpravy
boundaries of the circuit of complex reparation



pozemky mimo obvod komplexní pozemkové úpravy
lands outside the circuit of complex reparation

Pozemková úprava

Základním podkladem pro zpracování návrhu nového uspořádání pozemků je katastrální mapa doplněná o pozemky evidované ve zjednodušené evidenci. Pozemkový úřad stanoví obvod pozemkových úprav, ze kterého jsou zpravidla vyloučeny pozemky v zastavěné části obce a lesní pozemky. Pro všechny vlastníky, jejichž pozemky se nacházejí v obvodu pozemkových úprav, je zpracován soupis nároků, ve kterém je u každého pozemku uvedena výměra evidovaná v katastru nemovitostí, základní cena a vzdálenost od určeného bodu (zpravidla od přirozeného středu obce).

NÁVRH NOVÉHO USPOŘADÁNÍ POZEMKŮ

PROPOSAL FOR A NEW LAYOUT OF LANDS



Legenda



pozemky ve vlastnictví státu
land owned by state



pozemky ve vlastnictví obce
land owned by municipality



pozemky ostatních vlastníků
lands of other owners



hranice obvodu komplexní pozemkové úpravy
boundaries of the circuit of complex reparation

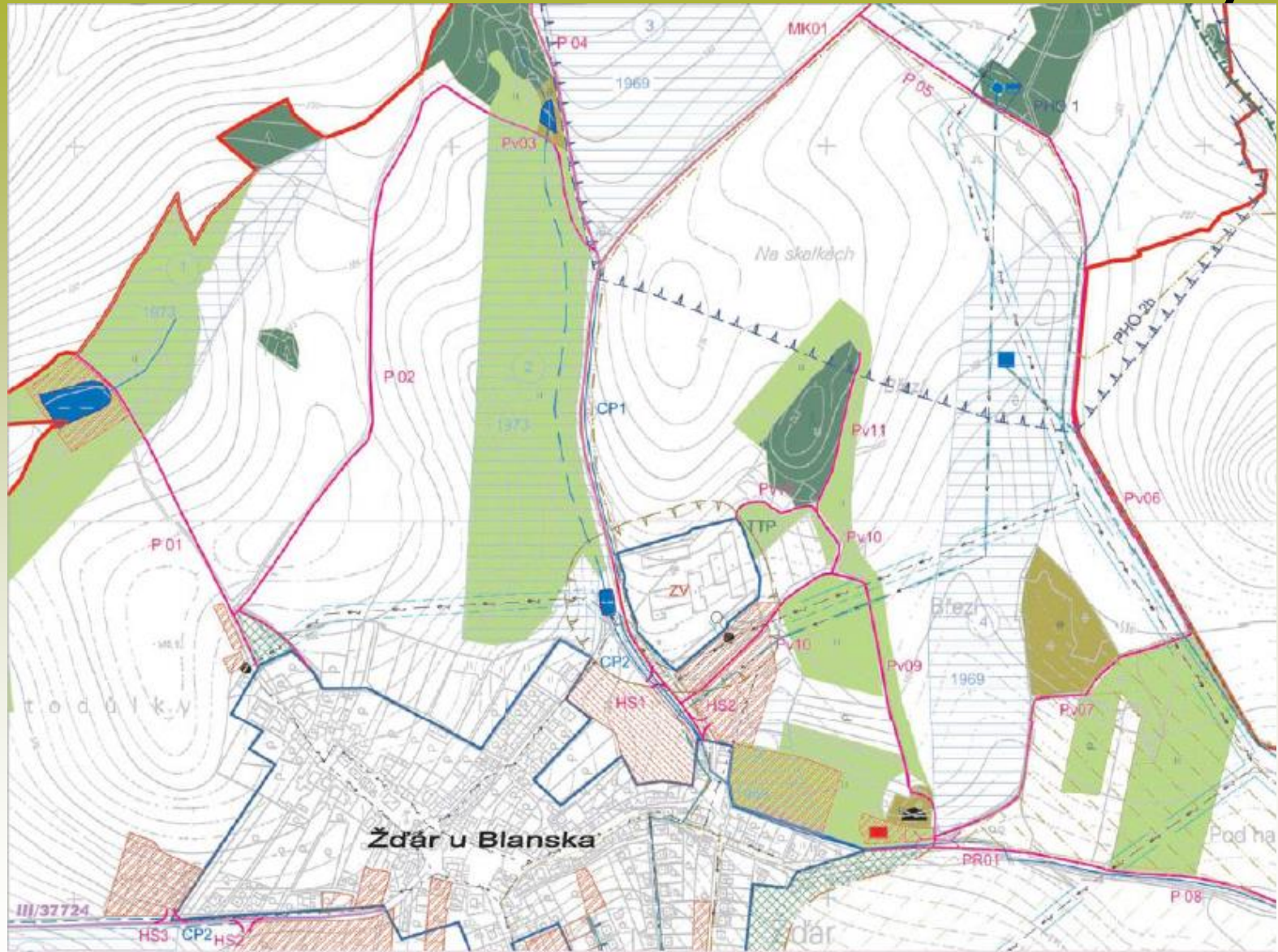


pozemky mimo obvod komplexní pozemkové úpravy
lands outside the circuit of complex reparation

Pozemková úprava

Návrh nového uspořádání pozemků je výsledkem celého procesu pozemkových úprav. Vychází ze skutečného stavu území, zjištěných zájmů v území a požadavků vlastníků. Všechny pozemky jsou jednoznačně majetkoprávně určeny a jsou pevně určeny jejich hranice. Zároveň jsou vymezeny pozemky pro společná zařízení. Nové umístění pozemků je projednáváno se všemi vlastníky. O návrhu pozemkových úprav rozhoduje pozemkový úřad na základě souhlasu vlastníků nejméně 75% výměry řešeného území. Platný návrh pozemkových úprav je podkladem pro obnovu katastrálního operátu a pro vyhotovení digitální katastrální mapy.

Průzkumy



Legenda - Průzkumy

	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	HRANICE VNĚJŠÍHO OBEVODU POZEMKOVÉ ÚPRAVY
	HRANICE VNITŘNÍHO OBEVODU POZEMKOVÉ ÚPRAVY
	PHO II. STUPNĚ VNĚJŠÍ
	VODOVOD
	VENKOVNÍ SILOVÉ VEDENÍ VN
	PLYNOVOD - STŘEDOTLAK
	JESKYNĚ
	BIOCENTRUM LOKÁLNÍ JEDNOZNAČNĚ LOKALIZOVANÉ
	NÁVRH ROZVOJOVÝCH PLOCH OBCE
	REZERVA ROZVOJOVÝCH PLOCH OBCE
	POLNÍ CESTA
	SILNICE
	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
	BIOKORIDOR LOKÁLNÍ JEDNOZNAČNĚ LOKALIZOVANÝ
	BIOKORIDOR LOKÁLNÍ
	PROPUSTEK
	HOSPODÁŘSKÝ SJEZD
	CESTNÍ PŘÍKOP
	OCHRANNÉ PÁSMO
	PHO KRAVÍNA
	ÚČELOVÁ KOMUNIKACE NÁVRH
	NÁVRH ZATRAVNĚNÍ
	MELIORACE
	VODNÍ TOK
	VODNÍ PLOCHA
	TRVALÁ KRAJINNÁ VEGETACE DŘEVINNÁ
	TRVALÁ KRAJINNÁ VEGETACE BYLINNÁ
	OSTATNÍ PLOCHA
	ČERPACÍ STANICE
	VODNÍ ZDROJ
	VODOJEM ZEMNÍ
	ČOV - návrh
	ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
	NÁVRH ZMĚNY HRANICE CHKO
	2. ZÓNA CHKO
	3. ZÓNA CHKO

Průzkumy

Průzkumy zajišťují údaje o aktuálním stavu řady jevů v území. Spolu s územním plánem, údaji o erozním ohrožení území, detailním zaměřením skutečného stavu terénu a aktuální vlastnickou mapou jsou základními podklady pro návrh komplexní pozemkové úpravy.

Návrh plánu společných zařízení



Legenda -návrh plánu společných zařízení

	hranice vnějšího obvodu KPO
	hranice vnitřního obvodu KPO
	blokové číslo
	blokové číslo
	interakční prvek
	stávající ochranné zadržování
	navržené ochranné zadržování
	cesta stávající bez navržených úprav
	cesta navržená neproveditelná
	cesta navržená proveditelná
	zrušené stávající cesty
	reflexace
	vodní tok, plocná
	pho I. stupně
	pho II. stupně vnější
	propustek
	proterozní mez
	oválný příkop
	oválný příkop
	zářivý příkop
	zářivý průleh
	oválný průleh
	zářivěná úložnice

Plán společných zařízení

Návrh plánu společných zařízení zahrnuje síť prvků sloužících ke zpřístupnění pozemků, prvky ke zvýšení ekologické stability krajiny (ekologická síť), protierozní a vodohospodářská opatření. Návrh společných zařízení je úzce spjat s územním plánem obce a je schvalován obecním zastupitelstvem.



Polní cesta v k. ú. Ludvíkov
Field road in the Ludvíkov c.a. – implemented common facility



Suchý poldr a polní cesta v k. ú. Bosonohy
Field road on the dyke top of a dry polder in the Bosonohy c. a.



Revitalizace Švábenického potoka v k.ú. Ivanovice na Hané
Revitalization of the Švábenický potok Brook in the cadastral area of Ivanovice na Hané

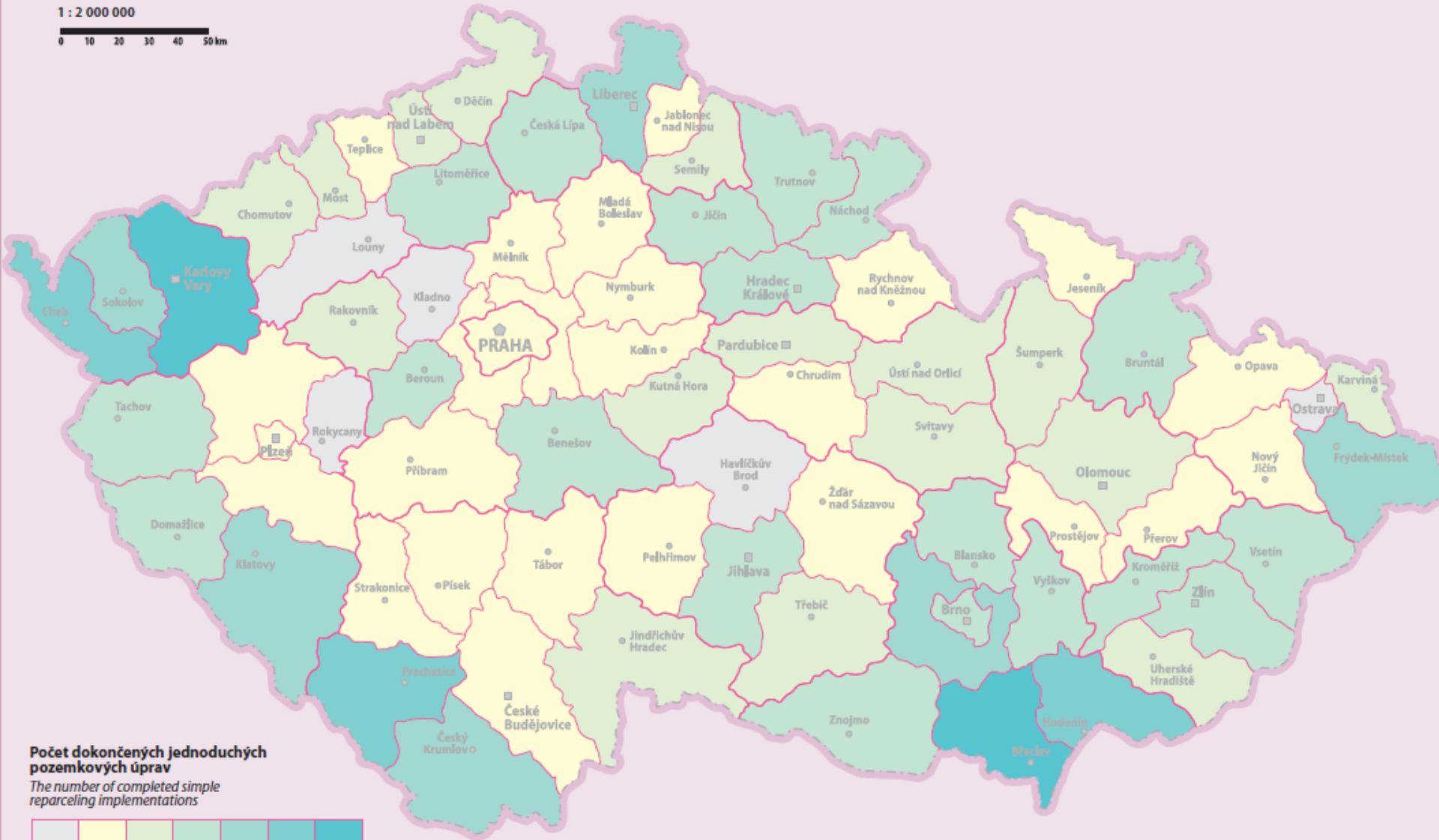
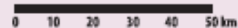


Interakční prvky v k.ú. Moravské Prusy
Interactive elements in the cadastral area of Moravské Prusy

DOKONČENÉ JEDNODUCHÉ POZEMKOVÉ ÚPRAVY

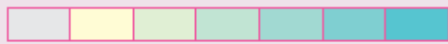
COMPLETED SIMPLE REPARCELLING OF LAND

1 : 2 000 000



Počet dokončených jednoduchých pozemkových úprav

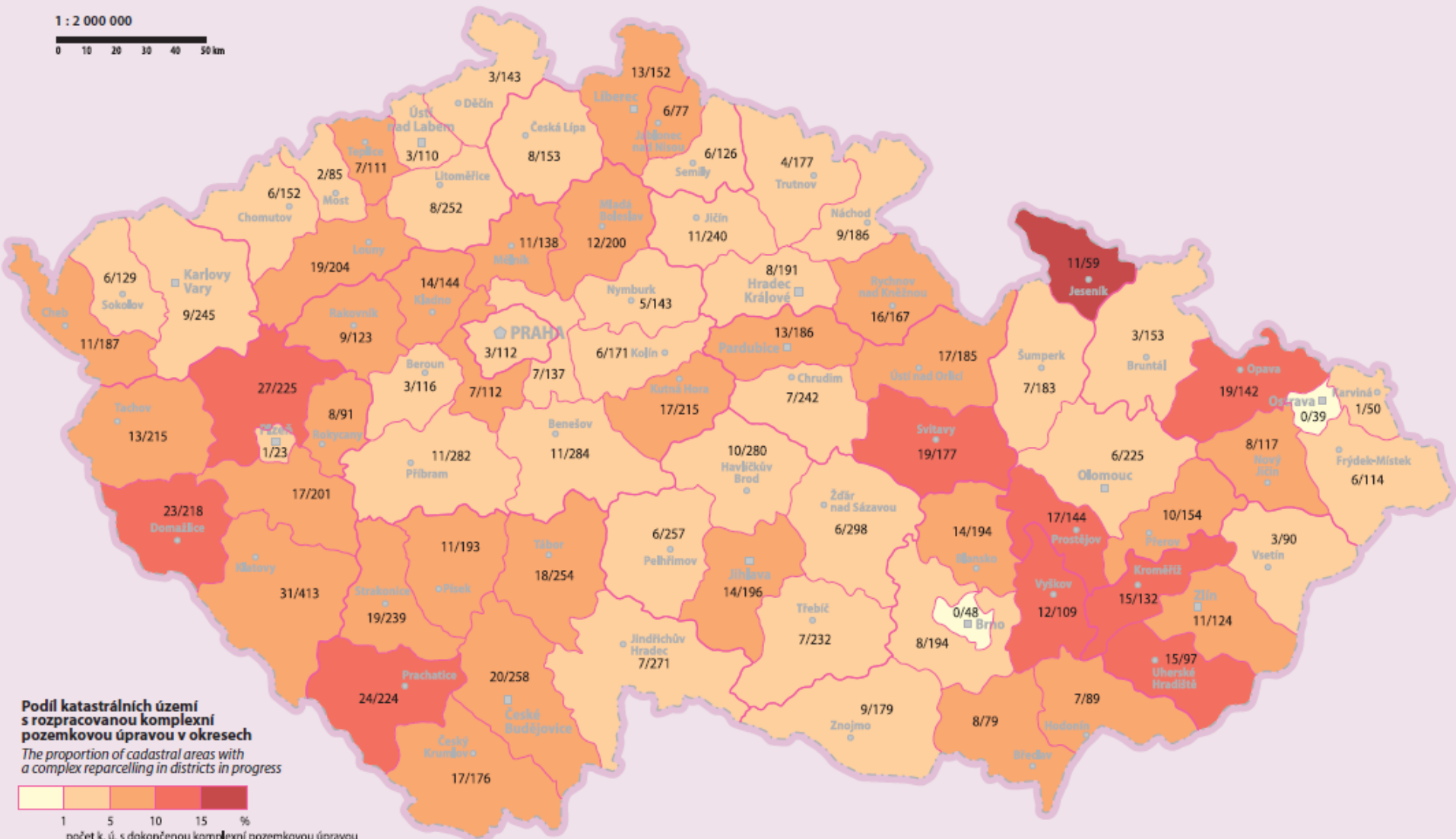
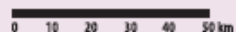
The number of completed simple re-parcelling implementations



ÚZEMÍ S ROZPRACOVANOU KOMPLEXNÍ POZEMKOVOU ÚPRAVOU

AREAS WITH A COMPLEX REPARCELLING IN PROGRESS

1 : 2 000 000



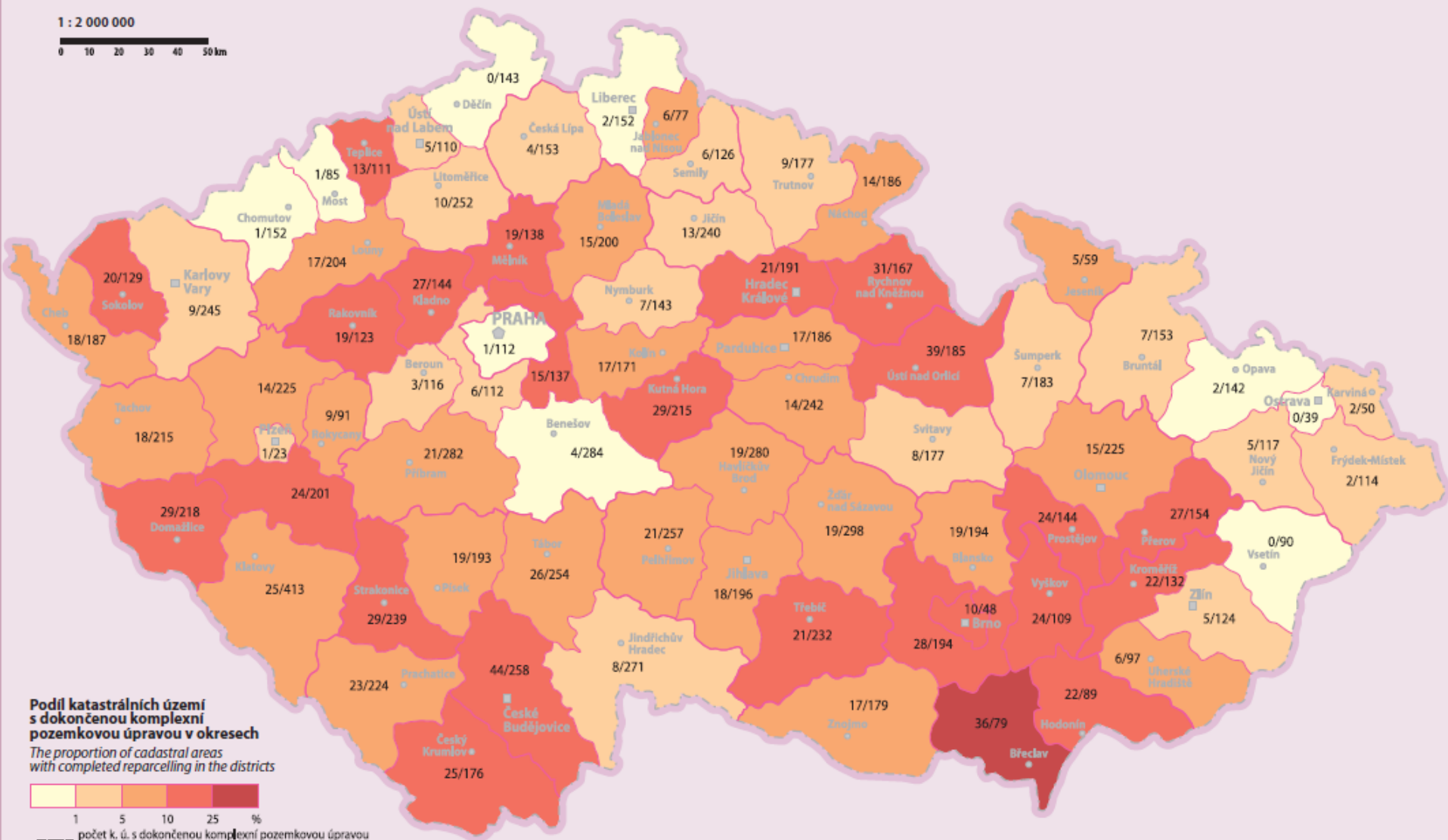
18/179

ÚZEMÍ S DOKONČENOU KOMPLEXNÍ POZEMKOVOU ÚPRAVOU

TERRITORY WITH ACCOMPLISHED COMPLEX REPARCELLING

1 : 2 000 000

0 10 20 30 40 50 km

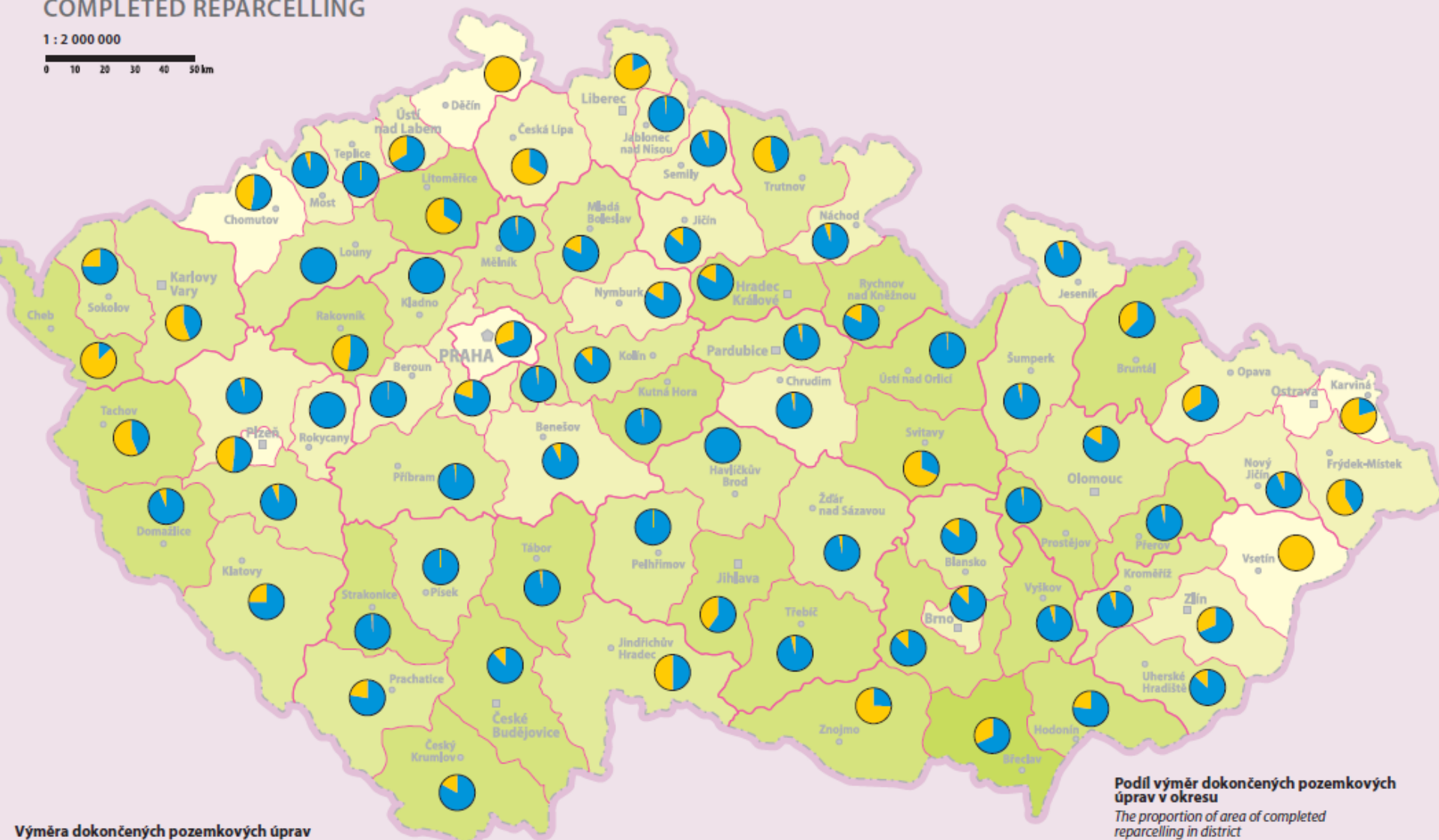


DOKONČENÉ POZEMKOVÉ ÚPRAVY

COMPLETED REPARCELLING

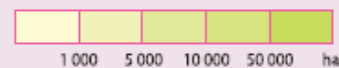
1 : 2 000 000

0 10 20 30 40 50 km



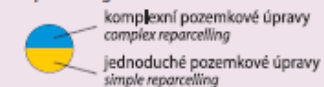
Výměra dokončených pozemkových úprav

The area of completed reparation



Podíl výměr dokončených pozemkových úprav v okrese

The proportion of area of completed reparation in district

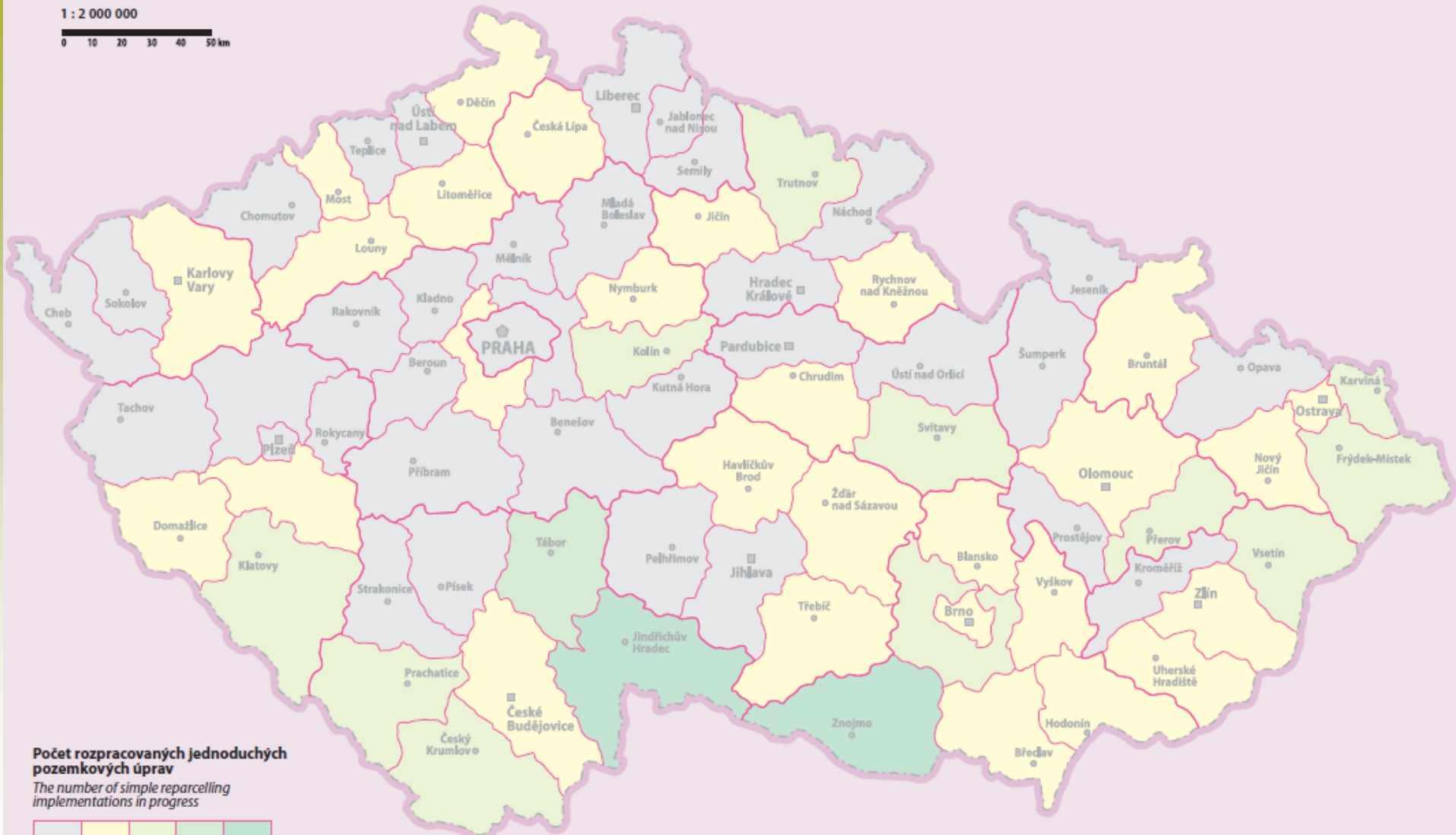


ROZPRACOVANÉ JEDNODUCHÉ POZEMKOVÉ ÚPRAVY

SIMPLE REPARCELLING IN PROGRESS

1 : 2 000 000

0 10 20 30 40 50 km

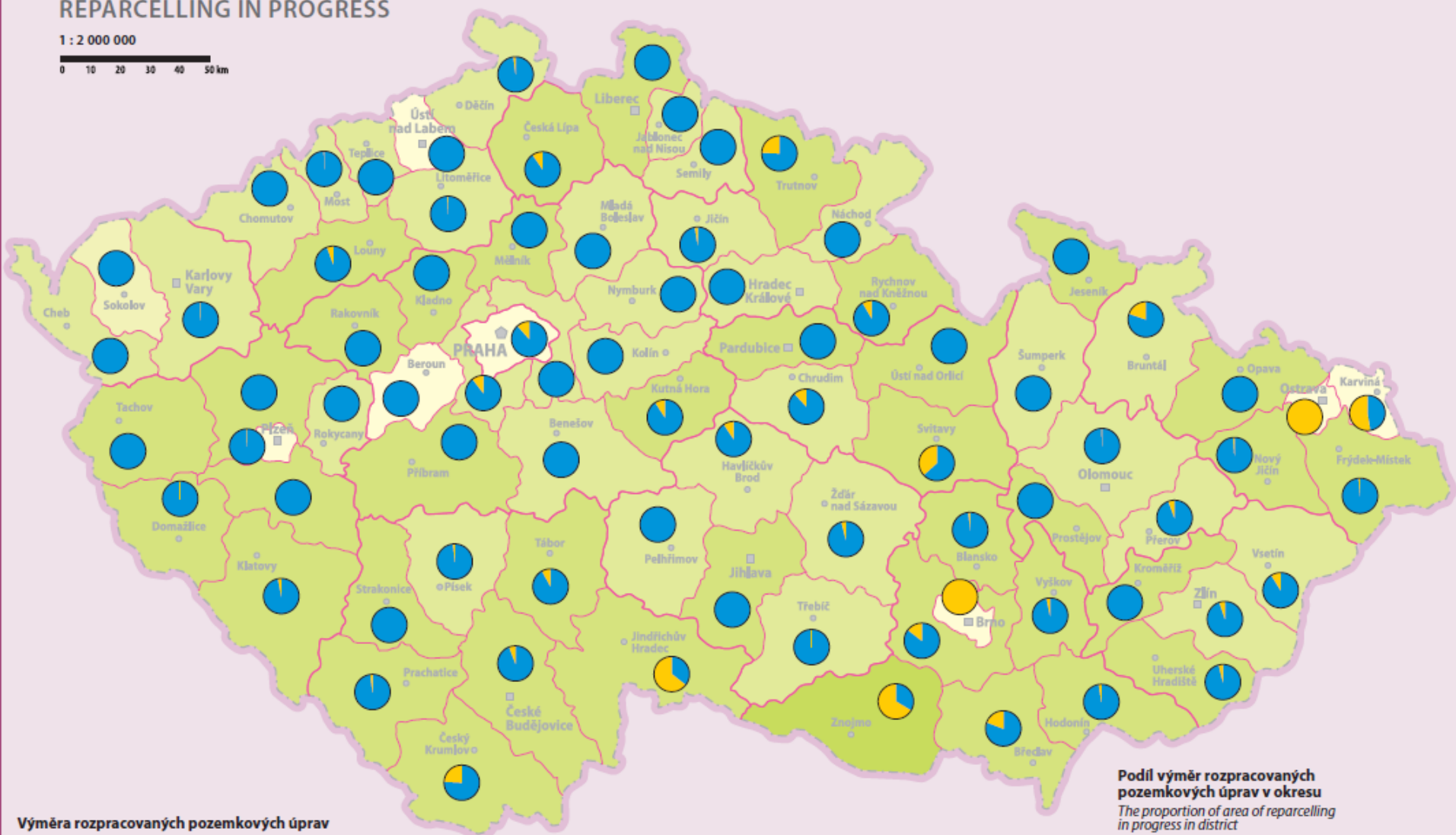


ROZPRACOVANÉ POZEMKOVÉ ÚPRAVY



REPARCELLING IN PROGRESS

1 : 2 000 000

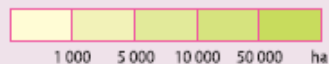
0 10 20 30 40 50 km



Podíl výměr rozpracovaných pozemkových úprav v okrese
The proportion of area of reparcelling in progress in district

-  komplexní pozemkové úpravy
complex reparcelling
-  jednoduché pozemkové úpravy
simple reparcelling

Výměra rozpracovaných pozemkových úprav
The area of reparcelling in progress



Orgány ochrany přírody